



**Città di Galatina**  
Provincia di Lecce  
Assessorato ai Lavori Pubblici  
[www.comune.galatina.le.it](http://www.comune.galatina.le.it)

**RELAZIONE AL PIANO TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI**

Nel rispetto dell'art.128 del DM 163/06 l'amministrazione definisce il programma triennale dei lavori pubblici che costituisce il momento attuativo di studi di fattibilità/progetti e di identificazione e quantificazione dei propri bisogni.

Gli obiettivi da raggiungere nel 2013 e nel triennio 2013 – 2015 sono decisamente impegnativi. La politica è chiamata a decidere quali interventi ritenere prioritari in tempi di risorse economiche e finanziarie sempre minori.

**La costruzione del programma Triennale delle opere pubbliche**

Il metodo di lavoro applicato è stato sviluppato partendo dalla puntuale revisione del programma 2012-2014, del suo stato di realizzazione, dello stato attuale della progettazione, delle disponibilità finanziarie, dei nuovi finanziamenti ottenuti e procedendo quindi alla definizione del nuovo programma 2013-2015.

La manutenzione del patrimonio dell'Ente, delle strade, della pubblica illuminazione e dei giardini pubblici dovrà per forza assumere carattere prioritario e preponderante, pur nella coscienza che le risorse economiche sono scarse.

Il programma delle opere pubbliche tiene conto anche del programma elettorale di questa amministrazione relativamente a:

riqualificazione strutturale della Città passando da arredo urbano, riqualificazione energetica degli immobili e migliore funzionalità e vivibilità del contesto urbano.

**Le risorse**

E' certamente possibile affermare che l'elemento che condiziona il raggiungimento degli obiettivi programmati è la disponibilità di risorse finanziarie sufficienti sia di parte ordinaria (finanziamento dei servizi e delle ordinarie manutenzioni) sia di parte straordinaria (finanziamento delle opere pubbliche previste nel piano triennale degli investimenti). Pertanto, parte degli obiettivi amministrativi potranno essere raggiunti attraverso l'alienazione patrimoniale e attraverso l'impegno di tutti i settori a ricercare le migliori soluzioni per una razionalizzazione dei costi ed una maggiore attenzione al contenimento delle spesa.

### **Gli interventi di straordinaria manutenzione**

Quanto alle finalità strategiche delle opere pubbliche previste, è confermato l'impegno dell'Amministrazione per la riqualificazione urbana e per la straordinaria manutenzione delle strade e dei fabbricati comunali e dei beni monumentali. Questo è direttamente riconducibile al Programma elettorale di questa maggioranza. La manutenzione delle opere pubbliche è un dovere al quale la Pubblica Amministrazione non può e non deve sottrarsi.

A fronte della valorizzazione della comunicazione è necessario introdurre anche una maggiore capacità di erogazione delle manutenzioni ordinarie. Il servizio, dovrà essere dotato di maggiori risorse finanziarie per la manutenzione ordinaria delle strade e delle strutture pubbliche.

### **Motivazione delle scelte**

L'estensione della rete stradale comunale ed il suo stato, dopo una prima valutazione del fabbisogno complessivo svolta dal settore Lavori Pubblici, motiva la programmazione di interventi in questo settore. Inoltre, la volontà di rendere possibile la fruizione della città a chi si trova in condizione di disabilità trova riscontro nella previsione di investimenti secondo priorità concertate con i servizi sociali e le associazioni del settore.

Lo stato dei fabbricati scolastici, degli altri immobili, strutture ed impianti comunali ed il livello di adeguamento alle normative determinano le scelte di investimento operate.

Lo stato dei luoghi e la valenza in termini di fruizione della nostra città e di incremento della qualità della vita motiva le scelte compiute e le priorità individuate nell'ambito delle riqualificazioni e dei ripristini.

La ricchezza di storia della città e l'attenzione dell'Amministrazione comunale verso il patrimonio monumentale, motivano il dimensionamento delle risorse destinate ad interventi di manutenzione delle strutture pubbliche anche attraverso l'utilizzo di sistemi di incentivazione promossi dal DM 28/12/12 relativamente agli interventi incentivabili che si riferiscono sia all'efficientamento dell'involucro di edifici esistenti sia alla sostituzione di impianti esistenti per la climatizzazione invernale/estiva con impianti a più alta efficienza sia alla sostituzione o, in alcuni casi, alla nuova installazione di impianti alimentati a fonti rinnovabili.

E' importante pensare all'attuazione di un progetto di accentramento degli uffici LL.PP., Urbanistica, Commercio e Tributi da collocare in una unica sede. Questa soluzione logistica permetterebbe, una razionalizzazione dei costi.

### **La comunicazione**

Questa amministrazione ritiene fondamentale il miglioramento della comunicazione con i cittadini. Si dovrà consolidare il metodo del dialogo con esercenti, rappresentanti di categoria e residenti preliminarmente all'apertura di ogni cantiere. Questo metodo, molto proficuo, renderà minimo l'impatto dei cantieri sulle attività economiche e sulle abitudini di vita.

Altro elemento cardine della comunicazione è l'attivazione del servizio call center. Con esso, sarà possibile valorizzare le segnalazioni dei cittadini e dare una risposta rapida per

interventi di ordinaria e straordinaria manutenzione. Si avranno ricadute positive anche sul monitoraggio delle opere pubbliche e sull'efficacia e la qualità di tutti i servizi. Il cittadino si sentirà coinvolto nella partecipazione alla soluzione dei problemi a carico di tutto ciò che è pubblico e che appartiene a tutti: piazze, strade, marciapiedi, parcheggi, giardini pubblici, fabbricati comunali sede di numerosi ed importanti servizi, impianti sportivi.

### **Conclusioni**

Nel corso del triennio sarà possibile – con gli strumenti descritti – migliorare la comunicazione con i cittadini, favorire le manutenzioni ordinaria e straordinaria e la realizzazione delle opere pubbliche previste. Gli interventi previsti nel piano triennale contribuiranno ad un miglioramento infrastrutturale della città che tutti i cittadini di Galatina si aspettano. La capacità di realizzazione delle opere pubbliche previste nel piano triennale degli investimenti è tuttavia condizionata dalla disponibilità di risorse finanziarie. E' importante continuare ad effettuare tutti gli sforzi necessari a intercettare finanziamenti regionali o europei che possano favorire il Comune di Galatina alla realizzazione delle opere.

La presenza di un tetto delle previsioni di investimento, impone un reperimento di risorse finanziarie molto efficiente, sia attraverso l'attività di alienazione patrimoniale, sia attraverso la partecipazione a bandi pubblici per accedere a trasferimenti di capitale dallo Stato e dalla Regione, a sponsorizzazioni o a alla promozione di finanza di progetto.

In conclusione, emerge l'impegno consistente che l'Amministrazione comunale pone al Settore Lavori Pubblici ed il valore strategico del conseguimento di obiettivi che hanno un riflesso non solo sul complesso delle attività istituzionali, ma anche e soprattutto sulla qualità della vita, sulle attività economiche e sullo sviluppo razionale della città.

Galatina, 01/04/2013

Ing. Andrea Coccioli  
Assessore Lavori Pubblici